



ARACO

ASOCIAȚIA ROMÂNĂ A ANTREPRENORILOR DE CONSTRUCȚII

476/24.07.2017



Membru al
Federației
Industriei
Europene a
Construcțiilor



Membru al
Uniunii Generale
a Industriașilor
din România



Fondată 1998

Membru fondator
al Casei Sociale
a Constructorilor



Membru fondator
al Comitetului
sectorial de
formare
profesională în
construcții

E.S. Domnului Mihai Tudose – Primul-ministru al Guvernului României

Referitor: Prezentarea situației sectorului de construcții din România în anul 2017 și propuneri de măsuri urgente pentru ieșirea din recesiune tehnică.

Stimate Domnule Prim-ministru,

În primul rând, vă adresăm urările noastre de succes cu prilejul preluării mandatului de premier.

Asociația Română a Antreprenorilor de Construcții – ARACO, asociație profesional – patronală reprezentativă la nivelul sectorului de construcții din România, consideră necesar a supune atenției Dumneavoastră contextul actual marcat de recesiunea tehnică (conform EUROSTAT, din decembrie 2016) a sectorului precum și de:

- declin al nivelului de producție de 16,7% la nivelul semestrului I
- consum „0” din fondurile europene disponibile din exercițiul comunitar 2014 – 2020
- dinamică profund regresivă a ponderii acestui sector în P.I.B

În opinia ARACO, cauzele care au determinat acest context agravant pot fi identificate astfel:

1. Lipsa unui program substanțial și coerent de promovare a investițiilor publice, aplicabil pe termen mediu, program finanțat atât de la bugetul de stat, cât și prin sursele financiare aferente programelor operaționale ale cadrului CE pe perioada 2014 – 2020.
2. Lipsa de susținere a proiectelor nefinalizate în cadrul de finanțare comunitar din perioada 2000 – 2013 + 2, dar fazate în cadrul comunitar 2014 – 2020.
3. Întârzieri majore în finalizarea reglementărilor din domeniul legislației achizițiilor publice cu implicații semnificative asupra progreselor înregistrate în procesul de inițiere a licitațiilor publice. De menționat lipsa unor modele de contract de achiziții publice, echilibrate în planul drepturilor și obligațiilor stabilite între beneficiari și prestatorii de servicii.

GUVERNUL ROMÂNIEI
SECRETARIATUL GENERAL
REGISTRATURA GENERALĂ

Str. Alexandru Papiu Ilarian nr. 17, etaj 2, cod 031691, sector 3, București
Tel: 021-316.78.96; 021-316.78.97; Fax: 021-312.96.26;
e-mail: contact@araco.org; <http://www.araco.org>

171 95/2
24/171
7

4. Tergiversarea de către autoritățile contractante a recepționării lucrărilor finalizate de către constructori cu implicații negative asupra situației financiare a operatorilor economici.

5. Neimplementarea MGPT.

6. Intenția declarată a CNAIR de a dezvolta proiecte de infrastructură în regie proprie, precum și cheltuieli semnificative cu investițiile în acest sens.

7. Întârziere nejustificată în promovarea reglementărilor devenite necesare odată cu modificarea prevederilor Legii 10/1995 – legea calității în construcții prin Legea 163/2016, care impun ca începând cu data de 01.01.2018 să devină obligatorie certificarea capacității tehnico – profesionale a operatorilor din construcții.

8. Absența prevederilor legale necesare care să permită ajustarea prețurilor ca urmare a majorării de la 01.02.2017 a salariului minim pe economie.

9. Adoptarea cu întârziere și promovarea în consecință a PNDL.

Având în vedere argumentele expuse anterior și convingși fiind că sectorul de construcții trebuie să facă parte din soluție și nu din eventualele probleme ale guvernării, vă propunem spre analiză și decizie următoarele măsuri necesare sectorului de construcții:

1. Activarea de urgență și susținerea financiară a programelor operaționale finanțate comunitar.

2. Finalizarea și completarea procesului de adaptare legislativă la Directiva 2014/24/UE privind achizițiile publice prin:

2.1. Adoptarea de urgență a Proiectului de Ordonanță a Guvernului pentru modificarea și completarea unor acte normative cu impact în domeniul achizițiilor publice elaborat de ANAP în urma consultării publice cu asociațiile patronale și profesionale .

2.2. Adoptarea de urgență a modelelor de contract pentru achiziții publice plecând de la Condițiile Generale de Contractare și Condițiile Speciale de Contractare inspirate de FIDIC, adaptate legislației naționale și convenite între reprezentanții Guvernului și cei ai asociațiilor patronale și profesionale în perioada 2014 – 2016.

3. Finalizarea proiectului de act normativ prin care certificarea capacității tehnico-profesionale a operatorilor economici din construcții să devină operațională începând cu data de 01.01.2018.

4. Menținerea cadrului financiar – fiscal într-o zonă de stabilitate care să permită în continuare investiții private în domeniul imobiliar și eventuala reabordare a temelor privind potențialele proiecte în PPP.

5. Identificarea și promovarea unei soluții fiabile/sustenabile care să reprezinte în Guvern zona de reglementare tehnică și economică pentru sectorul de construcții.

În speranța că cele prezentate vor constitui subiect de analiză, precum și suport pentru decizii urgente care să conducă la redresarea activității sectorului de construcții, vă asigurăm Stimate Domnule Prim-ministru, de întreaga noastră considerație.

Cu stimă,
Laurențiu Plosceanu
Președinte

