



ARACO

ASOCIAȚIA ROMÂNĂ A ANTREPRENORILOR DE CONSTRUCȚII



Membru al
Federației
Industriei
Europene a
Construcțiilor



Membru al
Uniunii Generale
a Industriașilor
din România



Fondată 1998

Membru fondator
al Casei Sociale
a Constructorilor



Membru fondator
al Comitetului
sectorial de
formare
profesională în
construcții

COMUNICAT DE PRESA
"SOLUȚIILE PROPUSE DE ARACO PENTRU
IESIREA DIN RECESIUNE A SECTORULUI DE CONSTRUCȚII DIN ROMANIA"
28.11.2017

1. CONTEXTUL ACTUAL

Contextul economico-social general la finalul anului 2017 este caracterizat sumar de:

a. Volumul valoric al activității în sectorul de construcții în 2017 a continuat să scadă menținând în mod regretabil **recesiunea tehnică** confirmată de Eurostat la finalul anului trecut.

b. **Atragerea de fonduri structurale în sem I, 2017 a fost nula.**

c. Reforma în achiziții publice nu a fost finalizată în ciuda implementării directivei CE în aprilie 2016. **Nu există încă un model convenit de contract pentru achiziții publice.** În luna iulie, 2017 CE a respins argumentat proiectul de model de contract propus de Guvernul României, model neagreat cu organizațiile patronale și profesionale de profil din țară. Sunt în dezbateră publică acum 2 modele de contract național foarte diferite și segmentate de un prag valoric de 5 milioane euro.

d. **Eșecul relansării investiționale în 2017 și amputarea investițiilor la rectificarea bugetară** vor amplifica efectele profund negative în planul menținerii competitivității operatorilor din sector.

e. Promovarea în mai 2017 și menținerea în vigoare a **OMT 600/2017 generează abuzuri grave și dezechilibre inacceptabile** pentru societățile de construcții.

f. Pericolul extrem de mare identificat ca viitoare misiuni de audit ale Comisiei Europene să se soldeze cu **importante corectii financiare pentru proiectele din POIM licitate sub OMT 600/2017**, cu impact negativ asupra corectei gestionări a fondurilor europene aferente POIM 2014-2020, având în vedere că aceste proiecte vor avea la bază un contract profund dezechilibrat, neaprobabil de către Comisia Europeană și adoptat cu încălcarea unor prevederi legale.

g. Probleme ale antreprenorilor în ceea ce privește **receptia lucrărilor executate și recuperarea garanțiilor.**

h. **Ponderea în PIB a sectorului de construcții a scăzut sub 5%** în condițiile în care potențialul sectorului este de cca 10%.

i. Amplificarea **crizei calitativ - cantitative de personal calificat** în sector.

In ultimii 2 ani sectorul de constructii a fost confruntat cu **efectele negative** ale:

- **Abuzurilor curente ale entitatilor achizitoare si ale entitatilor de control dublate de nepromovarea Legii preventiei,**
- **Declinului sever al investitiilor publice in cursul perioadei 2016-2017 cu efecte directe in penuria de contracte noi, alterand capabilitatile tehnice si umane ale multor societati,**
- **Inexistentei unui minister care sa aiba atributii directe si coerente legate de reglementarile necesare sectorului de constructii,**
- **Faptului ca sectorul de constructii a fost si a ramas, in mare masura, ostatic al mediului politic,**
- **Agresivitatii reprezentantilor politici in materie de control al fluxurilor financiare pentru proiectele de constructii.**
- **Intarzierii reimplementarii conditiilor contractuale inspirate de FIDIC in legislatia interna,**
- **Intarzierilor semnificative in ceea ce priveste plata creantelor ,**
- **Problemelor curente cu care se confrunta proiectele finantate din programele operationale comunitare.**
- **Problemelor generate de profesionalismul incipient al unor consultanti pe proiectele de constructii.**
- **Insolventei unor beneficiari traditionali ai societatilor de constructii,**

Evolutia in dinamica a principalilor indicatori care reflecta situatia sectorului de constructii din ultimii ani este urmatoarea:

Indicator / An	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Realizat la 08.2017	Prognoza 2017
Producție realizată (mld. Euro)	15,3	11,7	9,7	9,331	9,330	9,360	8,985	10,02	9,64	5,178	8,96
Număr mediu (mii angajați)	414,6	366,6	317,1	313,3	342,6	347,7	348,0	361,6	377,5	389,2	384,6
Productivitate medie lunară (euro/luna/angajat)	3079	2657	2703	2484	2268	2243	2146	2771	2554	1330	2331
Salariu mediu lunar (lei)	1506	1532	1529	1704	1721	1775	1771	1893	2158	2.430	2403

Observam ca riscam ca anul 2017 sa inregistreze un minim istoric, comparabil cu acela din 2014.

2. Propunerile ARACO pentru iesirea din recesiune a sectorului de constructii incepand cu 2018 sunt urmatoarele:

- 1. Activarea substantiala a POIM si a celorlalte programe operationale comunitare cu efecte benefice directe in planul dezvoltarii infrastructurii de transport, infrastructurii hidroenergetice, proiectelor edilitare, infrastructurii termo energetice si de transport energetic, infrastructurii de sanatate, infrastructurii educationale etc.**
- 2. Aprobarea cat mai rapida a Bugetului de stat care sa cuprinda o componenta consistenta a programelor de investitii si asigurarea finantarii /cofinantarii proiectelor prioritizate strategic.**

3. **Convenirea cat mai rapida a unui model de Contract national inspirat de conditiile contractuale FIDIC de catre Guvern in urma consultarilor cu Guvernul, BEI, CE si organizatiile patronal-profesionale relevante.**
4. **Organizarea cat mai rapida a licitatiilor in 2018 si semnarea contractelor odata cu asigurarea finantarilor aferente.**
5. **Ponderarea rationala a criteriului pretului cel mai scazut in procedurile de achizitii publice.**
6. **Clarificarea aspectelor legate de split TVA intr-un sector unde perioada medie de incasare a creantelor este de 7 luni.**
7. **Clarificarea prin Instructiune a MFE-ANAP a aspectelor fiscale pentru proiectele in derulare ca urmare a modificarii Codului fiscal.**
8. **Corelarea prevederilor din Codul de procedura fiscala cu cele din Legea insolventei astfel incat societatile de constructii aflate in insolventa sa poate participa in procedurile de achizitii publice.**
9. **Monitorizarea dinamica a demersurilor de "etatizare" a unor activitati de constructii de catre CNAIR, PMB si alte autoritati contractante nationale sau locale urmata de interventiile necesare la Guvern, Consiliul Concurentei si CE.**
10. **Finalizarea in 2018 a proiectului de Cod al Urbanismului, Amenajarii Teritoriului si Constructiilor promovat de MDRAPFE din 2016.**
11. **Finalizarea Normelor privind certificarea profesionala a operatorilor din sectorul de constructii in baza Legii Calitatii actualizata care ar fi trebuit sa fie in vigoare de la 01.01.2018.**
12. **Finalizarea procesului de modificare a Legii 62/2011 in baza negocierilor cu partenerii sociali.**
13. **Promovarea unor masuri care sa limiteze efectele negative ale Directivei privind detasarea muncitorilor actualizata.**
14. **Convenirea si promovarea unor masuri sustenabile impreuna cu Guvernul si autoritatile locale pentru a readuce in Romania o parte din muncitorii romani migranti in UE.**
15. **Promovarea unor masuri concrete care sa viabilizeze demersurile in planul invatamantului dual in constructii.**
16. **Reactivarea substantiala a activitatilor clusterului format in 2015 cu celelalte organizatii patronal-profesionale din sectorul de constructii.**
17. **Promovarea in structura Guvernului a unui minister care sa aiba atributii/responsabilitati directe si coerente legate de reglementarile necesare sectorului de constructii.**

Sectorul de constructii trebuie readus in atentia autoritatilor nationale / regionale ca sector de **importanta nationala strategica** !

ARACO va trebui sa actioneze impreuna cu membrii si partenerii sai si pentru **recladirea imaginii sectorului si a respectabilitatii acestuia** !

Peisajul geopolitic actual (Brexit, Trump, expansiunea economico militara a Rusiei, guvernul rezultat dupa alegerile din 2016, rezultatele alegerilor din Franta si Germania in 2017), economic si social care se prefigureaza pentru urmatorii ani este amprentat de o combinatie de **crize concomitente la nivel comunitar** amplificate de **crize sistemice politico-economico-sociale la nivel national**.

Reinflamarea unei crize financiare globale este un scenariu potential care poate afecta si mai mult situatia pietei de constructii si a societatilor de constructii din Romania.

Potentialul tehnic si uman al societatilor de constructii din Romania a reprezentat si reprezinta in continuare un factor strategic in dezvoltarea acestei tari, motiv pentru care trebuie protejat si sprijinit.

Laurentiu Plosceanu
Presedinte



28.11.2017