



# ARACO

ASOCIAȚIA ROMÂNĂ A ANTREPRENORILOR DE CONSTRUCȚII

244/03.04.2017



Membru al  
Federației  
Industriei  
Europene a  
Construcțiilor



Membru al  
Uniunii Generale  
a Industriașilor  
din România



Fondată 1998  
Membru fondator  
al Casei Sociale  
a Constructorilor



Membru fondator  
al Comitetului  
sectorial de  
formare  
profesională în  
construcții

Către:

## CONSILIUL CONCURENȚEI

Domnului Președinte Bogdan Chirițoiu

Ref: Notificare probleme de concurență neloială ca urmare a deciziilor Primăriei Municipiului București de înființare a unor societăți comerciale cu activitate de construcții.

Stimate Domnule Președinte,

O serie de inițiative declanșate la nivelul Primăriei Municipiului București începând cu finalul anului 2016 și continuate pe parcursul trim.I al acestui an, ne determină să supunem atenției Dumneavoastră următoarele:

- Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București sub nr.231/21.09.2016 a fost pronunțat acordul de principiu pentru înființarea unei societăți comerciale având ca obiect de activitate construirea de locuințe, acord materializat la finalul lunii ianuarie 2017 prin înființarea Trustului de Clădiri Metropolitane S.A.

- În data de 28.02.2017, Consilierii Generali ai Capitalei și-au dat acordul de principiu pentru înființarea a 19 societăți comerciale proprii, printre care și "Compania Municipală Consolidări" având ca obiect de activitate consolidarea clădirilor încadrate în clasa de risc seismic ridicat.

- În data de 29.03.2017, Consiliul General al Municipiului București a aprobat înființarea a 10 societăți comerciale, printre care și Compania Municipală Consolidări S.A. Înființarea acestor firme nu are la bază studii de fezabilitate, studii de impact, nu există o analiză a piețelor unde vor funcționa. Nu există o evaluare de impact asupra bugetului public.

Considerăm că aceste inițiative, o dată implementate, ar conduce la o gravă distorsionare a factorilor care acționează într-o economie de piață concurențială, transparentă și predictibilă.



În aceste condiții, ARACO, prin adresele nr.640/19.10.2016 și respectiv 230/28.03.2017, a notificat, Primăriei Generale a Capitalei, oponenta sa față de inițiativele preconizate.

Constatăm apariția unui fenomen de multiplicare a unui proces declanșat prin adoptarea OUG 55/2016 – referitor la reorganizarea CNADNR, prin care se promovează lucrări în regie proprie, fenomen pe care ARACO îl consideră deosebit de grav, acesta putând fi preluat drept model de urmat de alte autorități locale din țară.

În fapt, înregistrăm transformarea unor departamente funcționale existente în cadrul Primăriei Municipiului București care, o dată cu obținerea statutului de societăți comerciale, vor fi obligate să respecte:

- Aplicarea principiilor și prevederilor Legii 98/2016 privind achizițiile publice, autoritățile publice locale fiind autorități contractante conform Art.4 lit.a din legea amintită.

- Principiile economiei de piață – o economie a concurenței care asigură eficiență și performanță. Conceptul avansat de Primăria Municipiului București potrivit căruia aceste societăți comerciale odată înființate sunt mai eficiente economic este contrazis de realitățile zilei, statul fiind dovedit ca un prost administrator.

- Dispozițiile Legii concurenței nr.21/1996, Art.2 alin.1) prin care se impune eliminarea situațiilor care restrâng, împiedică, sau denaturează concurența liberă.

În acest moment, nu există garanții că prevederile legii achizițiilor publice ar urma să fie respectate de aceste noi societăți comerciale.

Ca urmare a celor prezentate, vă solicităm stimate Domnule Președinte, având în vedere și prevederile Art.28, alin.d) din Legea nr.21/1996, să ne transmiteți în termen legal, punctul de vedere al instituției pe care o conduceți, referitoare la aspectele semnalate.

În așteptarea răspunsului Dumneavoastră, vă adresăm, stimate Domnule Președinte, întreaga noastră considerație.

Cu stimă,  
Laurențiu Plosceanu  
Președinte

